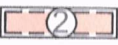
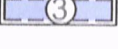


Ситуационный план М 1:10 000



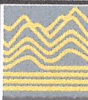
Расположение
земельного участка

-  граница земельного участка с кадастровым номером 48:20:0029908:32
-  граница земельного участка, в отношении которого осуществлен кадастровый учет
-  граница кадастрового квартала
-  граница допустимого размещения зданий, строений, сооружений -3 м
-  зона допустимого размещения объектов (зданий, строений, сооружений)
-  1 реконструируемое здание
-  2 индивидуальный жилой дом
-  3 вспомогательное (нежилое) строение

Номер на схеме	Наименование
1	Индивидуальный жилой дом
2	Индивидуальный жилой дом
3	Вспомогательное (нежилое) строение

Наименование	Ед. изм.	Значение
Площадь участка	м ²	725
Площадь реконструируемого здания	м ²	162
Общая площадь застройки	м ²	271
Процент застройки	%	37

Схема разработана на основании Правил землепользования и застройки городского округа г. Липецк, утвержденные Постановлением администрации Липецкой области № 47 от 11.02.2021 г. сведений ЕГРН, топографической съемки выполненной в октябре 2021 г.

					10/21-1- СПЗУ			
					Схема планировочной организации земельного участка расположенного по адресу: г. Липецк, ул. В.Л.Кротевича, д. 22			
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Кадастровый номер: 48:20:0029908:32	Стадия	Лист	Листов
							1	1
ГИП		Шкуркин		10.21	Масштаб 1:500		ООО "РАЗВИТИЕ- ЛИПЕЦК"	
Разраб.		Орехова		10.21				
Н.контр.		Сотников		10.21				